

Eladó Téglalakás, 42 m², Vámosszabadi

39 104 000 Ft (~96 503 €)



Szításdomb Eladó téglalakás

City Cartel Győr Kínálatában.

VÁMOSSZABADI SZITÁSDOMB ELADÓ LAKÁS

Megbízható kivitelező által épülő 3 szintes házban kialakításra kerülnek földszinti kertkapcsolatos és kert nélküli lakások, I. és II. emeleti erkélyes lakások 41,9 m²- 60,3 m²-ig.

A társasház egy 3228 m²-es hatalmas telekre épül.

Minden lakáshoz egy parkoló megvásárlása kötelező, melyet az ár tartalmaz.

További parkolók vásárlására lehetőség van. Parkolók ára: 1,5 M Ft.

Az építkezés már megkezdődött. Várható befejezés 2024

A lakások emelt szintű fűtőkész állapotban kerülnek átadásra.

Kivitelező kulcsrakész befejezést egyéni megállapodás alapján vállal.

A hirdetett földszinti 41,9 m²-es F3 lakás helyiségei: amerikai konyhás nappali, 2 hálószoba, fürdő, WC, előszoba. 11,4 m² terasz + SAJÁT KERT.

Műszaki tartalom:

- alapozás: monolit beton kútalapokra terhelő talpgerendarács és felette vasalt

Adatlap sorszáma: #20100183

Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű, azonnal költözhető
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2023
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Délnyugati
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Beállón
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Részben akadálymentesített
Energ. tan.:	AA++

Az Ön kapcsolattartója:



Francsics Szilvia
ingatlanértékesítő

+36 70 363-5660
f.szilvia@citycartel.hu