

Eladó Ikerházzrész, 90 m², 200 m² telek, Győrzámoly

96 000 000 Ft (~236 914 €)



GYŐRZÁMOLY ÚJÉPÍTÉSŰ KULCSRAKÉSZ CSALÁDIHÁZAS LAKÁS

AZONNAL KÖLTÖZHETŐ!

Eladó, Győrzámoly ÚJÉPÍTÉSŰ KULCSRAKÉSZ családiházas B épület B/1 lakása 90,37 m2 és terasz tartozik hozzá.

Műszaki tartalom:

- kulcsrakész lakás
- 2 db gépkocsibeálló
- előtetők (bejárat és a terasz fölött)
- térköves terasz kialakítása
- parkosítás
- lakáshoz tartozó lekerített kertkapcsolat (3D-s kerítéssel, 1,60 m magas a kerítés)

Épület 90,37 m2 és 10 m2 terasz tartozik hozzá. Vételár: **96.000.000 Ft (2 db gépkocsibeállóval, a gépkocsibeállók vételárát tartalmazza ez az ár)**

- Az ügyvédi munkadíj a vevőt terheli, a munkadíj a vételár 0,65 %-a.
- A vételáron felül kérünk lakásonként 290.000 Ft összeget (illetékek, földhivatali

Adatlap sorszáma: #20100122

Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű, azonnal költözhető
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2023
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Délnyugati
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Beállón
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Akadálymentesített
Energ. tan.:	AA+

Az Ön kapcsolattartója:



Francsics Szilvia
ingatlanértékesítő

+36 70 363-5660
f.szilvia@citycartel.hu