

Eladó Téglalakás, 73 m², Baja

56 900 000 Ft (~143 571 €)

City Cartel, Baja



Adatlap sorszáma:	#17501502
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	2022
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Optikai
Parkolás:	Teremgarázsban
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Eladó Baja abszolút belvárosában, a Sugovica-sétány és a Szentháromság tér közelében található, új építésű, 73 m²-es, 2 szoba + amerikai konyhas-nappali kialakítású, 3. emeleti erkélyes lakás. Az ingatlanhoz tartozik az automata kapuval védett teremgarázsban egy saját parkolóhely, amelyet a vételár tartalmaz.

A 2022-ben átadott ingatlanban kialakításra került: közlekedő, 2 db hálószoza, cc. 30 m²-es amerikai konyhas-nappali, 7,2 m²-es erkély, fürdőszoba és külön WC.

Az értékesítendő lakás kiváló minőségű anyagokból, korszerű technológiával épült, hőszigetelt társasházban található, kulturált lakóközösséggel és újszerű lépcsőházzal. A fűtést,- és melegvíz ellátást egy energiatakarékos Ariston kondenzációs gázkazán biztosítja, továbbá a kellemes hőérzetről 3 db beltéri egységgel egy Wi-Fi vezérlésű klíma gondoskodik.

A modern, saját tervezésű beépített konyhabútor, és a konyhai gépek magas komfortérzetet nyújtanak. A lakáshoz tartozik egy 25 m²-es, gipszkartonozott, szigetelt padlástér, amely kiválóan alkalmas tárolási célzatra.

Az Ön kapcsolattartója:



Petrovics Zoltán
Irodavezető, Kiemelt értékesítő
+36 30 429-6026
petrovics.zoltan@citycartel.hu