

Eladó Családi ház, 80 m², 282 m² telek, Balatonboglár

61 990 000 Ft (~156 556 €)



Két külön apartman részből álló családi ház Balatonbogláron elérhető áron eladó!

A City Cartel Ingatlaniroda eladásra kínál Balatonbogláron, két külön bejáratú részből álló téglá építésű családi házat, aminek az össz területe 80 m², 282 m²-es telekkel. Önálló helyrajziszámmal rendelkezik, nem osztatlan közös tulajdon.

A fő épület földszintes, ami 60 m², a következő beosztású:
egy nagy fedett terasz, egy amerikai konyhás nappali, egy közlekedő, két hálószoba egy kádas fürdőszoba, valamint egy külön WC-ből áll.

A mellette lévő külön bejáratú apartmanrész 20 m², ahol szintén egy kis terasz rész, egy konyha étkezővel, egy fürdőszoba WC-vel és az emeleti részen egy hálószoba található, amit az étkező részből kialakított lépcsőn keresztül tudunk megközelíteni.

A házban műanyag nyílászárók, felújított víz, villany vezetékek vannak. Fűtésről elsősorban hőszivattyús rendszer gondoskodik, radiátoros formában. Az ingatlan külön hőszigeteléssel ellátott.

Több generációnak, nagyobb családoknak is kiváló választás lehet, de akár nyaralónak is remek döntés. Balaton part 1,5-2 km-en belül, bevásárlási

Adatlap sorszáma:	#17112602
Szobák:	3 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	1980
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Dél
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Részen bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Graszl Norbert
Ingatlanértékesítő

+36 70 866-8877
graszl.norbert@citycartel.hu