

# Eladó Családi ház, 330 m<sup>2</sup>, 1 074 m<sup>2</sup> telek, Balatonboglár

**420 000 000 Ft** ( ~1 059 750 € )



|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #17112331              |
| <b>Szobák:</b>           | 6 + 3                  |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                  |
| <b>Belső állapot:</b>    | Felújított             |
| <b>Külső állapot:</b>    | Hőszigetelt            |
| <b>Fűtés:</b>            | Cirkó                  |
| <b>Építés éve:</b>       | 0                      |
| <b>Felújítás éve:</b>    | 2023                   |
| <b>Kilátás:</b>          | Kertre néző            |
| <b>Komfort:</b>          | Összkomfort            |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával   |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz          |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |
| <b>Parkolás:</b>         | Udvarban               |
| <b>Bútorozottság:</b>    | Bútorozott             |

Karnyújtásnyira a Balatontól.

A CITY CARTEL INGATLANIRODA eladásra kínál Balatonbogláron két utcára nyíló, dupla telken található, teljeskörűen felújított, három teljesértékű lakóegységből álló családi házat, a szabadstrandtól pár lépés távolságra.

Az ingatlan 1074 m2 nagyságú telken helyezkedik el, a felépítmények területe 330 m2.

Tégla építésű ingatlan, teljeskörűen felújított, az összes bútorzattal együtt kerül értékesítésre.

Három, önállóan és egymástól függetlenül megközelíthető lakóegységből áll, továbbá egy melléképület is található, ami igény szerint szintén apartmanná alakítható.

Teljes közművel rendelkezik.

Nyarylónak, állandó lakhatásra, családi nyarylónak egyaránt ajánlott.

## Az Ön kapcsolattartója:



### Gál Balázs

Irodavezető - Balatonlelle

+36 70 866-8876

gal.balazs@citycartel.hu