

Eladó Családi ház, 169 m², 746 m² telek, Balatonakarattya

279 900 000 Ft (~706 247 €)



Adatlap sorszáma:	#17111590
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2023
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Nyugat
Komfort:	Luxus
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Telken belüli fedett beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Takács Zsolt
Ingatlanértékesítő

+36 70 778-2122
takacs.zsolt@citycartel.hu

A CITY CARTEL INGATLANIRODA eladásra kínál Balatonakarattya közkedvelt, csendes környezetében, a strandtól 600 m távolságra egy azonnal költözhető, 170 m²-es, új építésű, 2 szintes, családi házat.

Saját 746 m²-es telken, kerttel, Hunter öntözőrendszerrel, kerti világítással, motoros kapuval, 2 autó parkolására alkalmas fedett autóbeállóval, valamint egy 7m x 3,2m-es, 1,5 m mély medencével.

Motoros kapu, video kaputelefon, kamerarendszer, riasztó, elektromos redőny, Daikin, távolról vezérelhető hőszivattyú, Internorm műanyag-alu nyílászárók, beépített konyha, Bosch gépekkel (mosogatógép, sütő, elektromos főzőlap, mikro, páraelszívó), 3 hálószoba (plusz egy kialakítható), 3 fürdőszoba, I. osztályú tölgyfa parketta.

"A+" energetikai tanúsítvány (30 cm porotherm téglá szerkezet, 12 cm hőszigeteléssel), Leier monolit földem, cserép és térkő burkolat.

Használatbavételi engedéllyel, azonnal költözhető!!