

Eladó Téglalakás, 62 m², Eger

46 000 000 Ft (~116 068 €)



Maklári Hóstya csendes utcáján, 2004-es építésű, 2. szinti, 3 szoba + nappalis lakás eladó garázzsal.-

- Maklári Hóstya csendes, kis forgalmú utcájában, 2004-es építésű,
- az épület rendszer A B C D épületekből áll 17 lakással
- ebben az épületben 6 lakás van mindössze
- 2. szinti, emeleti, tetőtéri, 3 szoba+ nappalis, felújított lakás eladó
- a kellemes 2 játszóteret, zöld övezeti kertből, 2 bejáraton keresztül is bejuthatunk a lépcsőházba
- tiszta, rendes, gondozott mind a lépcsőház, mind a kert is
- az udvaron csurdító hely, gyerekeknek játszó részek, hinták, mászóka,
- a lakásba lépve egy kellemes tágas előszobába lépünk,
- onnan nyílik a kellemes nappali+ konyha+ étkező melyben egy egyenes álló ablak + egy vellux ablak is található
- innen jobbra egy szoba, a másik oldalra egy folyosó nyílik, ahol külön a wc és külön a fürdő található
- a folyosó egyik végében 1 a másik végében szintén 1 szoba található
- így mindhárom szoba külön bejáratos
- a többi ablak vellux ablak külső fekete fényvédős rolóval, + belső rolóval+ szúnyoghálóval is ellátva
- a konyha részben a főzőlap gázos, a sütő villany
- a fűtés cirko, kondenzációs kazánnal /vízállós Riena kazán került beépítésre/

Adatlap sorszáma:	#14405113
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	2004
Felújítás éve:	2022
Kilátás:	Vegyes
Tájolás:	Kelet-nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	ISDN
Parkolás:	Udvarban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	CC

Az Ön kapcsolattartója:



Pócs Adrien
ingatlanértékesítő

+36 20 975-1413
p.adrien@citycartel.hu