

# Kiadó Iroda egyéb, 86 m<sup>2</sup>, II. kerület

## 320 000 Ft ( ~807 € )



Kiadó villaépület Törökvészen

**CITYCARTEL**  
**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**  
**bemutatja:**

VÁROSLIGET KÖZELÉBEN 86 NM IRODA KIADÓ!

Az ötszintes, liftes, gondnoki szolgálattal rendelkező társasház Budapest egyik legfrekvenciáltabb területén, az Ajtósi Dürer sor közelében és közvetlenül a Városliget mellett található.

Elegáns homlokzatú házban tetőtéri 86 nm-es irodaterület várja bérlőjét. Az iroda helyiségei: egy nagylégterű iroda helyiség, egy tárgyaló, egy irattár, wc és konyha.

Technikai felszereltség:  
riasztóberendezés, légkondicionáló, kaputelefon

|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #10824293              |
| <b>Szobák:</b>           | 10                     |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                  |
| <b>Belső állapot:</b>    | Felújított             |
| <b>Külső állapot:</b>    | Felújított             |
| <b>Építés éve:</b>       | 1930                   |
| <b>Kilátás:</b>          | Panorámás              |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával   |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz          |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |
| <b>Parkolás:</b>         | Beállón                |
| <b>Bútorozottság:</b>    | Bútorozatlan           |

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing  
director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu