

# Kiadó Téglalakás, 136 m<sup>2</sup>, V. kerület

**3 500 €** ( ~1 414 770 Ft )



|                   |                            |
|-------------------|----------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10823993                  |
| Szobák:           | 4                          |
| Építési mód:      | Tégla                      |
| Belső állapot:    | Luxus                      |
| Külső állapot:    | Kiváló                     |
| Fűtés:            | Cirkó                      |
| Építés éve:       | 0                          |
| Felújítás éve:    | 2023                       |
| Kilátás:          | Utcára                     |
| Komfort:          | Luxus                      |
| Villany:          | Bevezetve (230 - 400 Volt) |
| Víz:              | Van                        |
| Tv:               | Digitális TV adás          |
| Internet:         | Optikai                    |
| Bútorozottság:    | Bútorozott                 |

## Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing  
director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

### Kifinomult luxus az V. kerület szívében - Legyen Ön az első bérlő!

A **Bazilikától** pár lépésre, a **Zrínyi utcában**, Budapest egyik legexkluzívabb részén, hosszú távra kiadó ez a **frissen felújított, ízlésesen és prémium minőségben berendezett, 136 nm-es luxuslakás**.

A lakás a **gyönyörűen felújított, liftes épület legfelső, 3. emeletén** található (nem tetőtéri), **napfényes, tágas, sétálóutcára néző**, csendes otthon. A kivételes kialakítás és magas színvonalú műszaki tartalom valódi különlegessé teszi.

#### Főbb jellemzők:

**Amerikai konyhas nappali** étkezővel,

**3 hálószoba**, mindegyikhez saját **fürdőszoba** tartozik (kádas és zuhanykabinos kialakítás vegyesen),

Nagy **hall**, amely ideális munkavégzésre vagy másodlagos nappalinak is,

**Beépített szekrények, TV,**

**Klímaberendezések:** a nappaliban 2 db, a szobákban külön-külön klíma,