

# Eladó Szálloda, panzió, 600 m<sup>2</sup>, 1 605 m<sup>2</sup> telek, Fertőrákos

## 649 000 000 Ft ( ~1 630 121 € )



Adatlap sorszáma: #10823927

Szobák: 10

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Luxus

Külső állapot: Felújított

Fűtés: Gázkazán

Építés éve: 2004

Felújítás éve: 2022-23

Kilátás: Panorámás

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Bútorozottság: Bútorozott

Akadálym.: Nem akadálymentesített

### Eladó 10 apartmanos szálláshely a Fertő tónál

**CITYCARTEL**  
**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**  
**bemutatja:**

Kiváló befektetési lehetőség!

Az osztrák-magyar határnál, természetvédelmi övezet határán, a festői szépségű Fertő tó mellett kínálunk megvételre egy panorámás, prémium kategóriás, modernitást a kényelemmel ötvöző intelligens villahotelt, mely teljes berendezéssel rendelkezik.

Az ingatlan **1605 nm-es telken** helyezkedik el, **3 szinten** összesen **600 nm** területtel. A szálláshely **10 miniapartmanból** áll, melyek mérete 20 és 38 nm között változik.

Minden apartman felszerelt konyhával és zuhanyzós fürdőszobával rendelkezik.  
Minden lakásban LED tv van elhelyezve.

Néhány apartmanhoz erkély is kapcsolódik, melyek különleges élményt nyújtanak a vendégek számára.

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu